Cerrito
CONCEJO DELIBERANTE

ORDENANZA Nº 1181

SANCIONADA 8 de abril de 2026

VISTO:

La Ordenanza N° 998 de fecha 12 de diciembre de 2018, la Ordenanza N° 1106 de fecha 28 de septiembre de 2022, y la Resolución de Directorio del IAPV N° 2086, del 03 de septiembre de 2025, y;

CONSIDERANDO:

Que la Ordenanza N° 998/2018 autoriza al Departamento Ejecutivo Municipal a transferir, a nombre del Instituto Autárquico Provincial de Planeamiento y Vivienda, un terreno que consta de una superficie de 3.599,58 m², identificado como Lote N° 2 en el terreno de mayor superficie, cuyo plano de mensura corresponde al N° 218.925, y que será destinado a la construcción de viviendas de interés social;

Que la Ordenanza N° 1106 sustituye el Artículo N° 1 de la Ordenanza N° 998, autorizando al Departamento Ejecutivo Municipal a transferir, a nombre del Instituto Autárquico Provincial de Planeamiento y Vivienda, un terreno que consta de una superficie de 3.599,58 m² (tres mil quinientos noventa y nueve metros cuadrados con cincuenta y ocho decímetros cuadrados), identificado como Lote N° 2 en el terreno de mayor superficie, cuyo plano de mensura corresponde al N° 218.926, y que será destinado a la construcción de doce (12) viviendas de interés social;

Que, según la Resolución de Directorio N° 2086 de fecha 3 de septiembre de 2025, el Directorio del Instituto Autárquico Provincial de Planeamiento y Vivienda resuelve restituir, a favor del Municipio de Cerrito, a través de distracto de donación, doce inmuebles que se ubican e identifican de la siguiente forma:

A- PLANO Nº 230.760- Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS, Departamento PARANÁ, Distrito TALA, Municipio de CERRITO, planta Urbana, Grupo 18, concesión 72 Parte, Manzana Nº 179, Lote 5. Domicilio Parcelario:

Cerrito
CONCEJO DELIBERANTE

ORDENANZA Nº 1181

SANCIONADA 8 de abril de 2026

Publica 5 S/Nº A 30.00 m. DE CALLE SIXTO DE PERINI.- Superficie: 250,00m2, (DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS).

B- PLANO Nº 230.761- Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS, Departamento PARANÁ, Distrito TALA, Municipio de CERRITO, planta Urbana, Grupo 18, concesión 72 Parte, Manzana Nº 179, Lote 6. Domicilio Parcelario: Pública 5 S/Nº A 20.00 m. DE CALLE SIXTO DE PERINI.- Superficie: 250,00 m2, (DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS).

C- PLANO N.º 230.762- Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS, Departamento PARANÁ, Distrito TALA, Municipio de CERRITO, Planta Urbana, Grupo 18, concesión 72 Parte, Manzana Nº 179, Lote 7. Domicilio Parcelario: Pública 5 S/Nº A 10.00m. DE CALLE SIXTO DE PERINI.- Superficie: 250,00 m2, (DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS).

D- PLANO Nº 230.763- Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS, Departamento PARANÁ, Distrito TALA, Municipio de CERRITO, planta Urbana, Grupo 18, concesión 72 Parte, Manzana Nº 179, Lote 8. Domicilio Parcelario: Calle Pública 5 esquina SIXTO DE PERINI.- Superficie: 250,00 m2, (DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS).

E- PLANO Nº 230.764- Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS, Departamento PARANÁ, Distrito TALA, Municipio de CERRITO, planta Urbana, Grupo 18, concesión 72 Parte, Manzana Nº 178, Lote 1. Domicilio Parcelario: CALLE SIXTO DE PERINI esquina Calle Pública 5.- Superficie: 250,00 m2, (DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS).

F- PLANO Nº 230.765- Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS, Departamento PARANÁ, Distrito TALA, Municipio de CERRITO, planta Urbana, Grupo 18, concesión 72 Parte, Manzana Nº 178, Lote 2. Domicilio Parcelario: Pública 5 S/Nº A 10.00 m. DE CALLE SIXTO DE PERINI.- Superficie: 250,00 m2, (DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS).

G- PLANO Nº 230.766- Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS, Departamento PARANÁ, Distrito TALA, Municipio de CERRITO, planta Urbana, Grupo 18, concesión 72 Parte, Manzana Nº 178, Lote 3. Domicilio Parcelario: Pública 5 S/Nº A 20.00 m. DE CALLE SIXTO DE PERINI.- Superficie: 250,00 m2, (DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS).

Cerrito
CONCEJO DELIBERANTE

ORDENANZA Nº 1181

SANCIONADA 8 de abril de 2026

H- PLANO Nº 230.767- Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS, Departamento PARANÁ, Distrito TALA, Municipio de CERRITO, planta Urbana, Grupo 18, concesión 72 Parte, Manzana Nº 178, Lote 4. Domicilio Parcelario: Pública 5 S/Nº A 30.00 m. DE CALLE SIXTO DE PERINI. - Superficie: 250,00 m2, (DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS).

I- PLANO Nº 230.768- Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS, Departamento PARANÁ, Distrito TALA, Municipio de CERRITO, planta Urbana, Grupo 18, concesión 72 Parte, Manzana Nº 178, Lote 5. Domicilio Parcelario: Boulevard Independencia S/Nº A 30.00 m. DE CALLE SIXTO DE PERINI.- Superficie: 250,00 m2, (DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS).

J- PLANO Nº 230.769- Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS, Departamento PARANÁ, Distrito TALA, Municipio de CERRITO, planta Urbana, Grupo 18, concesión 72 Parte, Manzana Nº 178, Lote 6. Domicilio Parcelario: Boulevard Independencia S/Nº A 20.00 m. DE CALLE SIXTO DE PERINI.- Superficie: 250,00 m2, (DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS).

K- PLANO Nº 230.770- Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS, Departamento PARANÁ, Distrito TALA, Municipio de CERRITO, planta Urbana, Grupo 18, concesión 72 Parte, Manzana Nº 178, Lote 7. Domicilio Parcelario: Boulevard Independencia S/Nº A 10.00 m. DE CALLE SIXTO DE PERINI.- Superficie: 250,00 m2, (DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS).

L- PLANO Nº 230.771- Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍGOS, Departamento PARANÁ, Distrito TALA, Municipio de CERRITO, planta Urbana, Grupo 18, concesión 72 Parte, Manzana Nº 178, Lote 8. Domicilio Parcelario: Boulevard Independencia S/Nº ESQUINA CALLE SIXTO DE PERINI.- Superficie: 250,00 m2, (DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS).

Que en los Inmuebles referenciados ut – supra el Instituto Autárquico de Planeamiento y Viviendas programó la ejecución del grupo habitacional “Cerrito 12 Viv – Programa Federal Casa Propia – Licitación pública 30/22” Licitación que no tuvo avance y fue desestimada por Resolución de directorio N° 5052/23, conforme lo informado por la Dirección de Obras del Instituto;

Cerrito
CONCEJO DELIBERANTE

ORDENANZA Nº 1181

SANCIONADA 8 de abril de 2026

Que ante tal situación se ha requerido la restitución de los lotes mencionados al Municipio de Cerrito

POR ELLO:

EL CONCEJO DELIBERANTE DE CERRITO, sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

ARTÍCULO 1°.: Aceptase la restitución de doce inmuebles identificados con los Planos de Mensura Nº 230.760, Nº 230.761º, Nº 230.762, Nº 230.763, Nº 230.764, Nº 230.765, Nº 230.766, Nº 230.767, Nº 230.768, Nº 230.769, Nº 230.770, Nº 230.771.-

ARTÍCULO 2º.- Elévese copia al Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda de la Provincia de Entre Ríos.-

ARTÍCULO 3º.- - Comuníquese, regístrese, archívese y publiquese.-

PROMULGADA EN FECHA: 13 de abril de 2026.-

PUBLICADA EN FECHA: 23 de abril de 2026.-